

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Красноярскому краю
полное наименование органа регистрации прав
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 14.08.2025, поступившего на рассмотрение 14.08.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 22
14.08.2025г. № КУВИ-001/2025-155580439			
Кадастровый номер:	24:50:0500176:11		
Номер кадастрового квартала:	24:50:0500176		
Дата присвоения кадастрового номера:	06.06.2005		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер 24:50:0500176:0011		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.Ориентир нежилое кирпичное здание. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, г. Красноярск, ул. Фестивальная, 1.		
Площадь:	800 +/- 10		
Кадастровая стоимость, руб.:	1817064		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	24:50:0500176:27, 24:50:0500176:28, 24:50:0500176:26, 24:50:0000000:19514, 24:50:0500176:25		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	24:50:0500176:10		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	в целях эксплуатации нежилого здания		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 22
14.08.2025г. № КУВИ-001/2025-155580439			
Кадастровый номер:		24:50:0500176:11	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 22
14.08.2025г. № КУВИ-001/2025-155580439			
Кадастровый номер:		24:50:0500176:11	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; срок действия: с 01.04.2005; реквизиты документа-основания: распоряжение о предоставлении земельного участка от 01.04.2005 № 456-недв выдан: Администрация города Красноярска. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 22.05.2015; реквизиты документа-основания: постановление Правительства Российской Федерации "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 28.09.2022; реквизиты документа-основания: приказ "О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей" от 17.08.1992 № 197 выдан: Минстрой РФ.	
Получатель выписки:		Курьсь Татьяна Егоровна, действующий(ая) на основании документа "" от имени заявителя АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ЕНИСЕЙСКАЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ГЕНЕРИРУЮЩАЯ КОМПАНИЯ (ТГК-13)", 1901067718	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 22			
14.08.2025г. № КУВИ-001/2025-155580439			
Кадастровый номер:		24:50:0500176:11	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Акционерное общество "Енисейская территориальная генерирующая компания (ТГК - 13)", ИНН: 1901067718, ОГРН: 1051901068020
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 24:50:0500176:11-24/118/2021-2 08.10.2021 11:26:43
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	


полное наименование должности		
	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50	
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	
	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 22
14.08.2025г. № КУВИ-001/2025-155580439			
Кадастровый номер:		24:50:0500176:11	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 22
14.08.2025г. № КУВИ-001/2025-155580439			
Кадастровый номер:		24:50:0500176:11	
План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1:20000000	Условные обозначения:		
полное наименование должности		инициалы, фамилия	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 22
14.08.2025г. № КУВИ-001/2025-155580439			
Кадастровый номер:		24:50:0500176:11	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	157°55.4´	23.6	данные отсутствуют	24:50:0000000:156415(1)	адрес отсутствует
2	1.1.2	1.1.3	247°41.9´	18.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	249°30.4´	2.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	250°42.1´	12.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	338°17.5´	18.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	248°38.4´	2.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	337°0.1´	4.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	65°52.3´	1.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	68°8.9´	2.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	337°53.5´	0.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	67°50.3´	18.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.1	69°51.2´	13.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	<div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div><div>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50</div><div>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</div><div>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</div></div>	инициалы, фамилия

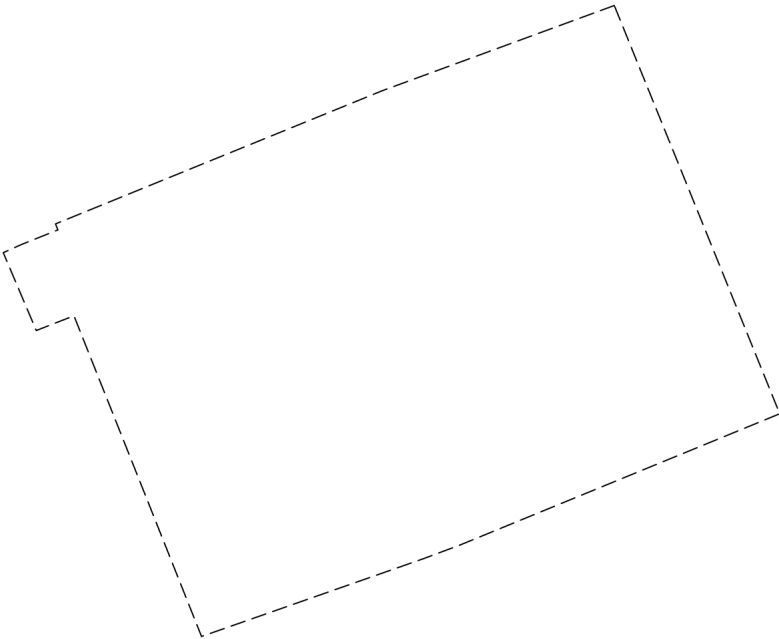
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 22
14.08.2025г. № КУВИ-001/2025-155580439			
Кадастровый номер:		24:50:0500176:11	

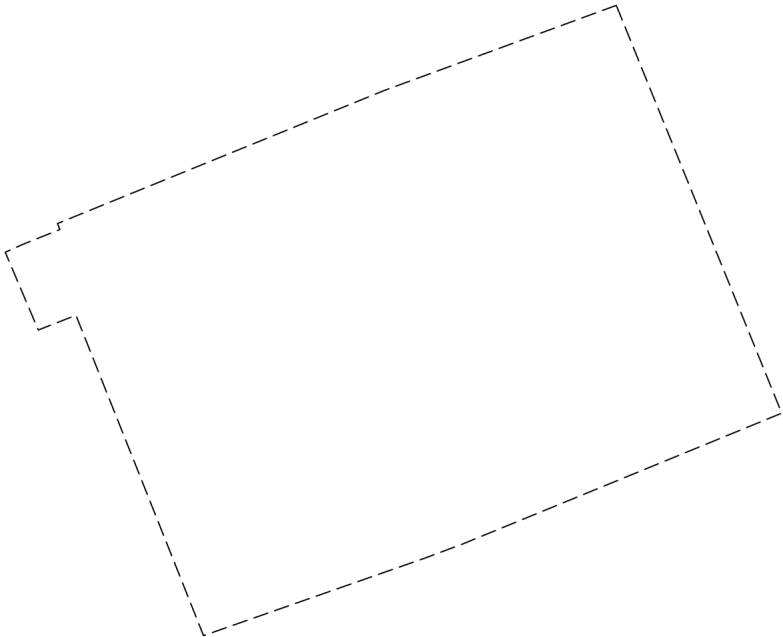
Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-167 (24)				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	633566.03	108338.35	-	0.1
2	633561.47	108325.92	-	0.1
3	633554.33	108308.39	-	0.1
4	633554.01	108308.52	-	0.1
5	633553.22	108306.55	-	0.1
6	633552.79	108305.59	-	0.1
7	633548.62	108307.36	-	0.1
8	633549.41	108309.38	-	0.1
9	633532.23	108316.22	-	0.1
10	633536.39	108328.1	-	0.1
11	633537.13	108330.08	-	0.1
12	633544.16	108347.22	-	0.1
1	633566.03	108338.35	-	0.1

полное наименование должности	<div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div><div>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</div></div>	инициалы, фамилия

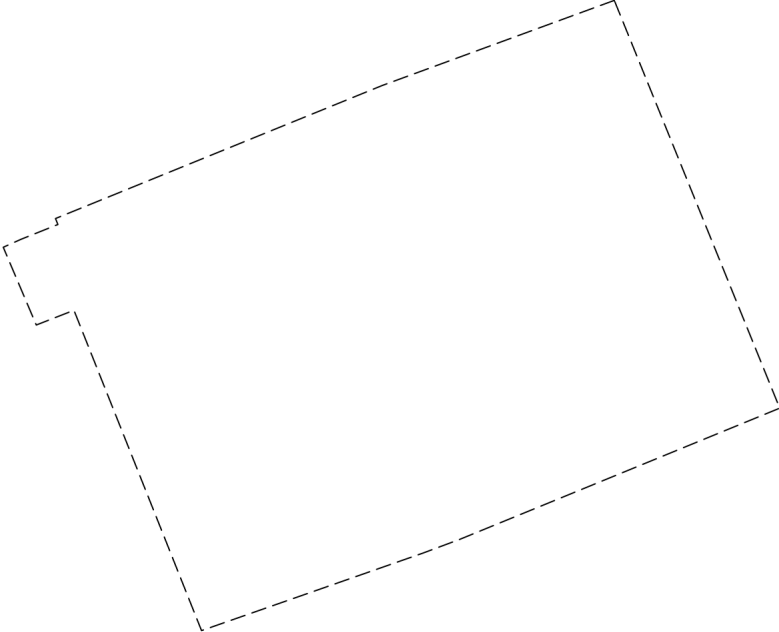
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 22
14.08.2025г. № КУВИ-001/2025-155580439			
Кадастровый номер:		24:50:0500176:11	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 24:50:0500176:11/1	
<div></div>			
Масштаб 1:400	Условные обозначения:		

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 22
14.08.2025г. № КУВИ-001/2025-155580439			
Кадастровый номер:		24:50:0500176:11	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 24:50:0500176:11/3	
<div></div>			
Масштаб 1:400	Условные обозначения:		

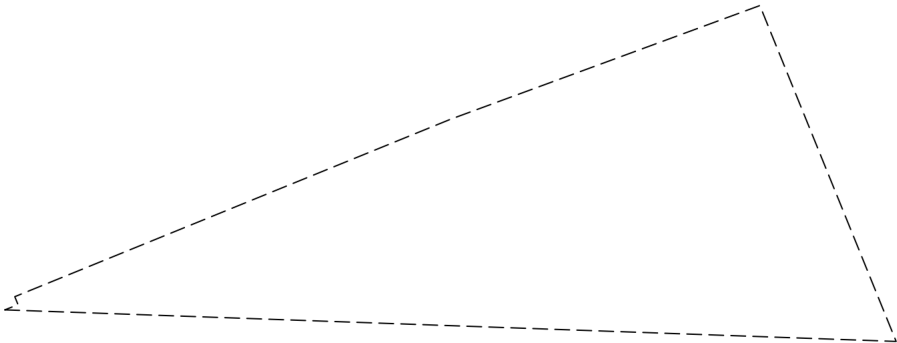
полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
		Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50	
		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
		Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4	Всего листов раздела 4: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 22
14.08.2025г. № КУВИ-001/2025-155580439			
Кадастровый номер:		24:50:0500176:11	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 24:50:0500176:11/4	
<div></div>			
Масштаб 1:400	Условные обозначения:		

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025		

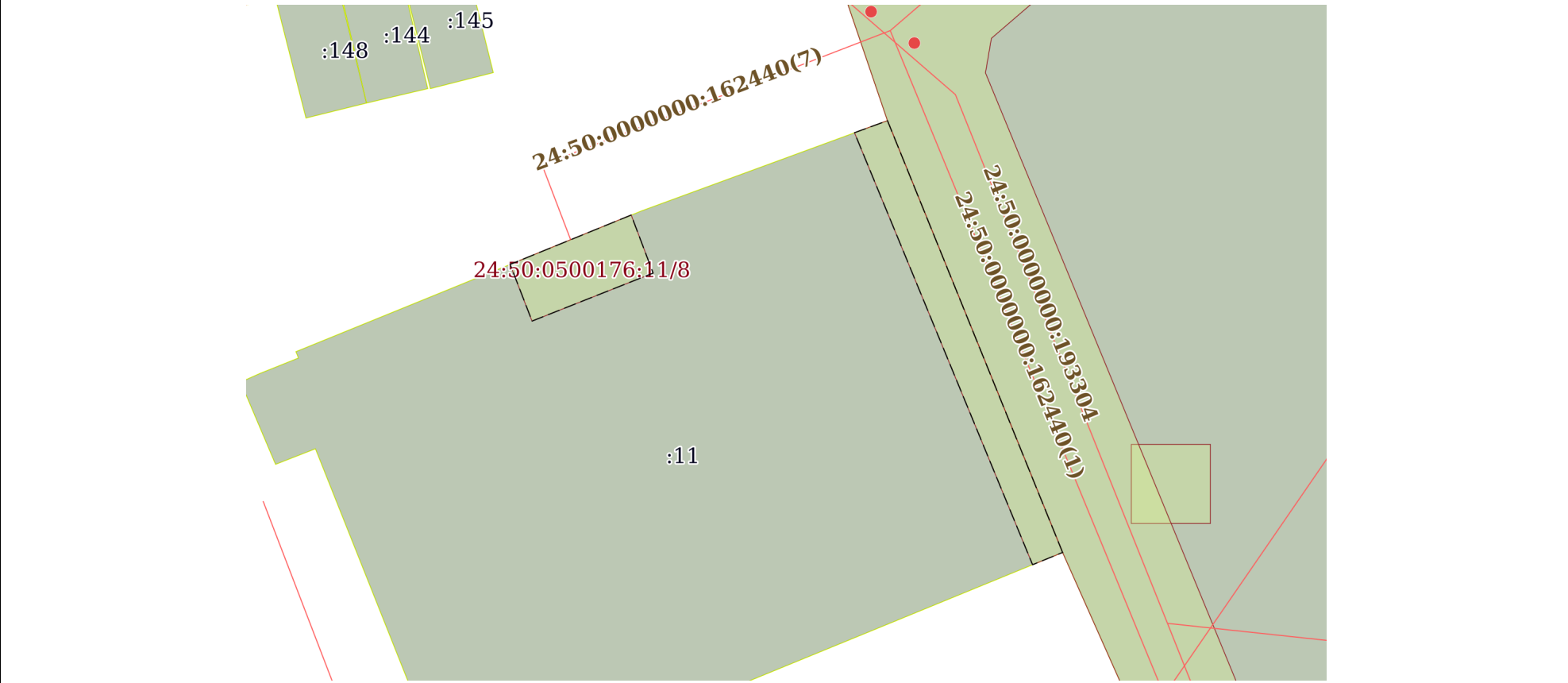
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4	Всего листов раздела 4: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 22
14.08.2025г. № КУВИ-001/2025-155580439			
Кадастровый номер:		24:50:0500176:11	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 24:50:0500176:11/6	
<div></div>			
Масштаб 1:300	Условные обозначения:		


полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
		Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50	
		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4	Всего листов раздела 4: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 22
14.08.2025г. № КУВИ-001/2025-155580439			
Кадастровый номер:		24:50:0500176:11	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 24:50:0500176:11/7	
<div></div>			
Масштаб 1:300	Условные обозначения:		

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 4	Всего листов раздела 4: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 22
14.08.2025г. № КУВИ-001/2025-155580439			
Кадастровый номер:		24:50:0500176:11	

План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 24:50:0500176:11/8	
			
Масштаб 1:300		Условные обозначения:	


		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности		инициалы, фамилия	
		Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 22		
14.08.2025г. № КУВИ-001/2025-155580439		
Кадастровый номер:		24:50:0500176:11
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
24:50:0500176:11/1	800	данные отсутствуют
24:50:0500176:11/2	249	вид ограничения (обременения): прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение о предоставлении земельного участка от 01.04.2005 № 456-недв выдан: Администрация города Красноярск; Содержание ограничения (обременения): Охранные зоны инженерных сетей
24:50:0500176:11/3	800	данные отсутствуют
24:50:0500176:11/4	800	данные отсутствуют
24:50:0500176:11/6	414	данные отсутствуют
24:50:0500176:11/7	248	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства Российской Федерации "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ; Содержание ограничения (обременения): Ограничения прав, установленные Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 г. №160; Реестровый номер границы: 24.50.2.270
24:50:0500176:11/8	61	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ "О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей" от 17.08.1992 № 197 выдан: Минстрой РФ; Содержание ограничения (обременения): Зона с особыми условиями использования территории. Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: В соответствии с п.4 Приказа Минстроя РФ от 17.08.1992 №197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей» охранные зоны тепловых сетей устанавливаются вдоль трасс прокладки тепловых сетей в виде земельных участков шириной, определяемой углом естественного откоса грунта, но не менее 3 метров в каждую сторону, считая от края строительных конструкций тепловых сетей. Ширина охранной зоны составляет: ТК0101-ТК010103-ТК010105-ТК010107 - 7,28м; ТК010107-ТК01010701-ТК01010703 - 7м; остальные - 6,62м. Ограничения в границах охранной зоны указаны в п.5, п.6

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50		
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ		
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025		
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 22
14.08.2025г. № КУВИ-001/2025-155580439			
Кадастровый номер:		24:50:0500176:11	
		Приказа Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.08.1992 № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей».; Реестровый номер границы: 24:50-6.9134; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона тепловой сети: Тепловая сеть внутриквартальная 0101- 01 с кадастровым номером 24:50:0000000:162440; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 22
14.08.2025г. № КУВИ-001/2025-155580439			
Кадастровый номер:		24:50:0500176:11	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 24:50:0500176:11/1				
Система координат №2 (г.Красноярск)				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	14908.01	55845.21	-	0.1
2	14903.45	55832.78	-	0.1
3	14896.31	55815.25	-	0.1
4	14895.99	55815.38	-	0.1
5	14895.2	55813.41	-	0.1
6	14894.77	55812.45	-	0.1
7	14890.6	55814.22	-	0.1
8	14891.39	55816.24	-	0.1
9	14874.21	55823.08	-	0.1
10	14878.37	55834.96	-	0.1
11	14879.11	55836.94	-	0.1
12	14886.14	55854.08	-	0.1
1	14908.01	55845.21	-	0.1

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 6		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 22				
14.08.2025г. № КУВИ-001/2025-155580439				
Кадастровый номер:			24:50:0500176:11	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 24:50:0500176:11/3				
Система координат №2 (г.Красноярск)				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	14908.01	55845.21	-	0.1
2	14903.45	55832.78	-	0.1
3	14896.31	55815.25	-	0.1
4	14895.99	55815.38	-	0.1
5	14895.2	55813.41	-	0.1
6	14894.77	55812.45	-	0.1
7	14890.6	55814.22	-	0.1
8	14891.39	55816.24	-	0.1
9	14874.21	55823.08	-	0.1
10	14878.37	55834.96	-	0.1
11	14879.11	55836.94	-	0.1
12	14886.14	55854.08	-	0.1
1	14908.01	55845.21	-	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 3 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 6		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 22				
14.08.2025г. № КУВИ-001/2025-155580439				
Кадастровый номер:			24:50:0500176:11	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 24:50:0500176:11/4				
Система координат №2 (г.Красноярск)				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	14908.01	55845.21	-	0.1
2	14903.45	55832.78	-	0.1
3	14896.31	55815.25	-	0.1
4	14895.99	55815.38	-	0.1
5	14895.2	55813.41	-	0.1
6	14894.77	55812.45	-	0.1
7	14890.6	55814.22	-	0.1
8	14891.39	55816.24	-	0.1
9	14874.21	55823.08	-	0.1
10	14878.37	55834.96	-	0.1
11	14879.11	55836.94	-	0.1
12	14886.14	55854.08	-	0.1
1	14908.01	55845.21	-	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 4 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 6		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 22				
14.08.2025г. № КУВИ-001/2025-155580439				
Кадастровый номер:			24:50:0500176:11	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 24:50:0500176:11/6				
Система координат СК кадастрового округа, зона 4				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	633554.16	108308.53	-	-
2	633561.26	108326.14	-	-
3	633555.25	108328.56	-	-
4	633554.63	108327	-	-
5	633545.96	108330.47	-	-
6	633546.55	108332.01	-	-
7	633540.57	108334.35	-	-
8	633539.51	108331.67	-	-
9	633538.08	108332.23	-	-
10	633535.4	108325.1	-	-
11	633536.74	108324.68	-	-
12	633533.71	108317.02	-	-
1	633554.16	108308.53	-	-

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 5 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 6		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 22				
14.08.2025г. № КУВИ-001/2025-155580439				
Кадастровый номер:			24:50:0500176:11	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 24:50:0500176:11/7				
Система координат СК кадастрового округа, зона 4				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	633553.8	108307.99	-	-
2	633552.53	108343.83	-	-
3	633566.04	108338.35	-	-
4	633561.47	108325.92	-	0.1
5	633554.33	108308.39	-	0.1
6	633554.01	108308.52	-	0.1
1	633553.8	108307.99	-	-

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 22

14.08.2025г. № КУВИ-001/2025-155580439

Кадастровый номер:

24:50:0500176:11

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка			
Учетный номер части: 24:50:0500176:11/8			
Система координат			

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	633555.88	108320.35	-	-
2	633558.75	108319.24	-	-
3	633561.25	108325.37	-	-
4	633558.31	108326.48	-	-
1	633555.88	108320.35	-	-
1	633544.16	108347.22	-	-
2	633543.54	108345.7	-	-
3	633565.42	108336.68	-	-
4	633566.03	108338.35	-	-
1	633544.16	108347.22	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия